

# Polizza Incendio (per la casa e studi/uffici professionali)

DIP - Documento informativo precontrattuale dei contratti di assicurazione danni

Compagnia: AXA MPS Assicurazioni Danni S.p.A. Prodotto: "Mutuo Coperto Incendio Casa"

Le informazioni precontrattuali e contrattuali complete relative al prodotto sono fornite in altri documenti.

## Che tipo di assicurazione è?

Questa polizza assicura per i danni da Incendio, il fabbricato per il quale è stato chiesto il mutuo.



### Che cosa è assicurato?

#### ✓ Incendio

Capitale in caso di danni all'abitazione a seguito di:

- Incendio, fulmine, esplosione o scoppio;
- fenomeno elettrico;
- eventi atmosferici;
- atti vandalici, atti di terrorismo ed eventi sociopolitici e le loro conseguenze quali danni da fumo, spese di demolizione, sgombero e di trasloco del contenuto e spese di ospitalità alberghiera. Inoltre, copre i danni materiali e diretti causati alle cose di terzi in conseguenza degli eventi assicurati.

La somma assicurata è pari al valore dell'immobile.



### Che cosa non è assicurato?

L'assicurazione non opera per:

- ✗ I danni commessi con dolo del Contraente o dell'Assicurato (e/o dei rappresentanti legali);
- ✗ I fabbricati non costruiti con materiali incombustibili; abitazioni che si trovano in edifici dove sono presenti cinema, teatri, sale da gioco, sale da ballo e night club
- ✗ Gli eventi catastrofali
- ✗ Gelo e sovraccarico neve
- ✗ Gli atti vandalici i danni da rapina, estorsione, a vetri, cristalli e insegne



### Ci sono limiti di copertura?

Sono previste franchigie, scoperti e limiti di indennizzo.

- ! **Fenomeno elettrico:** franchigia pari a € 200,00, con il limite di € 1.500,00
- ! **Ricorso terzi:** 25% della somma assicurata, con limite di € 100.000,00
- ! **Fenomeni atmosferici:** scoperto del 20% e minimo di € 1.000,00
- ! **Atti vandalici, atti di terrorismo ed eventi sociopolitici:** franchigia € 300,00, con il limite dell'80% della somma assicurata



## Dove vale la copertura?

✓ L'assicurazione ti copre in Italia



## Che obblighi ho?

Quando sottoscrivi il contratto, hai il dovere di fare dichiarazioni veritiere, esatte e complete sul rischio da assicurare e di comunicare, nel corso del contratto, i cambiamenti che comportano un aggravamento del rischio assicurato. Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti, o l'omessa comunicazione dell'aggravamento del rischio, possono comportare la cessazione della polizza, il mancato pagamento o il pagamento in forma ridotta del danno, ovvero il diritto di rivalsa per i danni risarciti obbligatoriamente a terzi.

In caso di sinistro il Contraente/ l'Assicurato deve darne avviso all'assicuratore tempestivamente. Fornire la documentazione richiesta e ogni informazione utile inerente il sinistro al fine di ottenere il rimborso/risarcimento.



## Quando e come devo pagare?

Il premio è unico anticipato ed è corrisposto mediante addebito sul tuo conto corrente.



## Quando comincia la copertura e quando finisce?

Le coperture assicurative cominciano dalle ore 24.00 della data di erogazione del finanziamento, ancorché il premio non sia stato regolato o addebitato all'Assicurato.

La durata della copertura assicurativa è pari alla durata originaria del finanziamento; alla scadenza non è tacitamente rinnovabile.



## Come posso disdire la polizza?

Puoi recedere dal contratto:

- nei sessanta giorni successivi alla data di decorrenza, tramite comunicazione scritta a MPS
- per i contratti che superino i cinque anni, trascorso il quinquennio, con preavviso di 60 giorni