

# Assicurazione Incendio (per la casa)

DIP - Documento informativo precontrattuale dei contratti di assicurazione danni

Compagnia: AXA MPS Assicurazioni Danni S.p.A. Prodotto: "Mutuo Coperto Incendio Casa - Widiba"

Le informazioni precontrattuali e contrattuali complete relative al prodotto sono fornite in altri documenti.

## Che tipo di assicurazione è?

Questa polizza assicura per i danni da Incendio, il fabbricato per il quale è stato chiesto il mutuo.



### Che cosa è assicurato?

- ✓ **Incendio**  
Capitale in caso di danni all'abitazione assicurata a seguito di:
  - Incendio, fulmine, esplosione o scoppio;
  - Fenomeno elettrico;
  - Caduta di aeromobili, satelliti artificiali, meteoriti, loro parti o cose trasportate da essi;
  - Eventi atmosferici;
  - Spese di demolizione, sgombero e di trasloco del contenuto e spese di ospitalità alberghiera;
  - Guasti causati ai fabbricati assicurati per ordine dell'autorità;
  - Le spese e gli onorari di competenza del Perito;
  - Urto dei veicoli stradali.
  
- ✓ **Ricorso Terzi**
  - Copre i danni materiali e diretti causati alle cose di terzi in conseguenza degli eventi assicurati.

La somma assicurata è pari al valore di ricostruzione a nuovo.



### Che cosa non è assicurato?

- ✗ **Incendio**
  - I fabbricati non costruiti per almeno l'80% con materiali incombustibili; abitazioni che si trovano in edifici dove sono presenti cinema, teatri, sale da gioco, sale da ballo e night club;
  - Gli eventi catastrofali;
  - Gelo e sovraccarico neve;
  - Gli atti vandalici, i danni da rapina o da estorsione, danni a vetri, a cristalli e insegne;
  - Danni dovuti a difetti noti all'Assicurato all'atto della stipula della Polizza nonché quello dei quali debba rispondere, per legge o contratto, il costruttore o fornitore.
  
- ✗ **Ricorso Terzi**
  - Danni a cose che l'Assicurato abbia in consegna o custodia o detenga a qualsiasi titolo, di qualsiasi natura conseguenti ad inquinamento dell'acqua, dell'aria o del suolo;
  - Sono esclusi dai terzi: il coniuge, i genitori, i figli dell'Assicurato nonché ogni altra persona stabilmente convivente con l'Assicurato.



### Ci sono limiti di copertura?

Sono previste franchigie, scoperti e limiti di indennizzo.

- ! **Fenomeno elettrico:** franchigia pari a € 200,00, con il limite di € 1.500,00
- ! **Ricorso terzi:** Massimale del 25% della somma assicurata, con limite di € 100.000,00, franchigia €1.000,00 /sinistro
- ! **Fenomeni atmosferici:** scoperto del 20% e minimo di € 1.000,00



## Dove vale la copertura?

✓ L'assicurazione ti copre in Italia.



## Che obblighi ho?

Quando sottoscrivi il contratto, hai il dovere di fare dichiarazioni veritiere, esatte e complete sul rischio da assicurare e di comunicare, nel corso del contratto, i cambiamenti che comportano un aggravamento del rischio assicurato. Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti, o l'omessa comunicazione dell'aggravamento del rischio, possono comportare la cessazione della polizza, il mancato pagamento o il pagamento in forma ridotta del danno, ovvero il diritto di rivalsa per i danni risarciti obbligatoriamente a terzi.

In caso di sinistro l'Aderente/ l'Assicurato deve darne avviso all'assicuratore tempestivamente. Fornire la documentazione richiesta e ogni informazione utile inerente al sinistro al fine di ottenere il rimborso/risarcimento.



## Quando e come devo pagare?

Il premio è unico anticipato ed è corrisposto mediante addebito sul tuo conto corrente.



## Quando comincia la copertura e quando finisce?

Le coperture assicurative cominciano dalle ore 24.00 della data di erogazione del finanziamento, ancorché il premio non sia stato regolato o addebitato all'Assicurato.

La durata della copertura assicurativa è pari alla durata originaria del finanziamento; alla scadenza non è tacitamente rinnovabile.



## Come posso disdire la polizza?

Puoi recedere dal contratto:

- nei sessanta giorni successivi alla data di decorrenza, tramite comunicazione scritta alla Contraente;
- per i contratti che superino i cinque anni, trascorso il quinquennio, con preavviso di 60 giorni.