

# Assicurazione Incendio (per la casa)

DIP - Documento informativo precontrattuale dei contratti di assicurazione danni

Compagnia: AXA MPS Assicurazioni Danni S.p.A. Prodotto: "Mutuo Coperto Incendio Casa - Widiba"

Le informazioni precontrattuali e contrattuali complete relative al prodotto sono fornite in altri documenti.

## Che tipo di assicurazione è?

Questa polizza assicura per i danni da Incendio, il fabbricato per il quale è stato chiesto il mutuo.



### Che cosa è assicurato?

- ✓ **Incendio**  
Capitale in caso di danni all'abitazione assicurata a seguito di:
  - Incendio, fulmine, esplosione o scoppio;
  - Fenomeno elettrico;
  - Caduta di aeromobili, satelliti artificiali, meteoriti, loro parti o cose trasportate da essi;
  - Eventi atmosferici;
  - Spese di demolizione, sgombero e di trasloco del contenuto e spese di ospitalità alberghiera;
  - Guasti causati ai fabbricati assicurati per ordine dell'autorità;
  - Le spese e gli onorari di competenza del Perito;
  - Urto dei veicoli stradali.
  
- ✓ **Ricorso Terzi**
  - Copre i danni materiali e diretti causati alle cose di terzi in conseguenza degli eventi assicurati.

La somma assicurata è pari al valore di ricostruzione a nuovo.



### Che cosa non è assicurato?

- ✗ **Incendio**
  - I fabbricati non costruiti per almeno l'80% con materiali incombustibili; abitazioni che si trovano in edifici dove sono presenti cinema, teatri, sale da gioco, sale da ballo e night club;
  - Gli eventi catastrofali;
  - Gelo e sovraccarico neve;
  - Gli atti vandalici, i danni da rapina o da estorsione, danni a vetri, a cristalli e insegne;
  - Danni dovuti a difetti noti all'Assicurato all'atto della stipula della Polizza nonché quello dei quali debba rispondere, per legge o contratto, il costruttore o fornitore.
  
- ✗ **Ricorso Terzi**
  - Danni a cose che l'Assicurato abbia in consegna o custodia o detenga a qualsiasi titolo, di qualsiasi natura conseguenti ad inquinamento dell'acqua, dell'aria o del suolo;
  - Sono esclusi dai terzi: il coniuge, i genitori, i figli dell'Assicurato nonché ogni altra persona stabilmente convivente con l'Assicurato.



### Ci sono limiti di copertura?

Sono previste franchigie, scoperti e limiti di indennizzo.

- ! **Fenomeno elettrico:** franchigia pari a € 200,00, con il limite di € 1.500,00
- ! **Ricorso terzi:** Massimale del 25% della somma assicurata, con limite di € 100.000,00, franchigia €1.000,00 /sinistro
- ! **Fenomeni atmosferici:** scoperto del 20% e minimo di € 1.000,00



## Dove vale la copertura?

✓ L'assicurazione ti copre in Italia.



## Che obblighi ho?

Quando sottoscrivi il contratto, hai il dovere di fare dichiarazioni veritiere, esatte e complete sul rischio da assicurare e di comunicare, nel corso del contratto, i cambiamenti che comportano un aggravamento del rischio assicurato. Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti, o l'omessa comunicazione dell'aggravamento del rischio, possono comportare la cessazione della polizza, il mancato pagamento o il pagamento in forma ridotta del danno, ovvero il diritto di rivalsa per i danni risarciti obbligatoriamente a terzi.

In caso di sinistro l'Aderente/ l'Assicurato deve darne avviso all'assicuratore tempestivamente. Fornire la documentazione richiesta e ogni informazione utile inerente al sinistro al fine di ottenere il rimborso/risarcimento.



## Quando e come devo pagare?

Il premio è unico anticipato ed è corrisposto mediante addebito sul tuo conto corrente.



## Quando comincia la copertura e quando finisce?

Le coperture assicurative cominciano dalle ore 24.00 della data di erogazione del finanziamento, ancorché il premio non sia stato regolato o addebitato all'Assicurato.

La durata della copertura assicurativa è pari alla durata originaria del finanziamento; alla scadenza non è tacitamente rinnovabile.

In caso di estinzione anticipata o di trasferimento del finanziamento, AXA MPS Danni, tramite la Contraente, ti restituisce la parte di premio pagato relativo al periodo residuo rispetto alla scadenza originaria, al netto delle imposte pagate. In alternativa, su tua richiesta, ti fornisce la copertura assicurativa fino alla scadenza contrattuale.



## Come posso disdire la polizza?

Puoi recedere dal contratto:

- nei sessanta giorni successivi alla data di decorrenza, tramite comunicazione scritta alla Contraente;
- per i contratti che superino i cinque anni, trascorso il quinquennio, con preavviso di 60 giorni.